

UMOWA Nr - WZÓR

W dniu w Radomiu pomiędzy Wodociągami Miejskimi w Radomiu Sp. z o.o., ul. Filtrowa 4, 26-600 Radom, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000033438,

Kapitał zakładowy: 192.773.600,00 zł opłacony w całości

NIP 796 – 010 – 15 – 60

REGON 670 110 416

zwanymi w umowie Zamawiającym, reprezentowanymi przez Zarząd, w imieniu którego działają:

1. Prezes Zarządu - mgr inż. Leszek Trzeciak

2. Wiceprezes Zarządu - mgr inż. Paweł Olszewski

a

* z siedzibą w przy ul
..... zarejestrowaną przez

Kapitał Zakładowy.....opłacony w całości

NIP.....

REGON

reprezentowaną przez:

1.

2.

*podmiotami działającymi wspólnie:

1. z siedzibą w przy ul.
..... zarejestrowaną przez

Kapitał Zakładowy..... opłacony w całości

NIP.....

REGON.....

reprezentowaną przez:

1.

2.

2. z siedzibą w przy ul
..... zarejestrowaną przez

Kapitał Zakładowy..... opłacony w całości

NIP.....

REGON

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej Wykonawcą

została zawarta umowa o następującej treści:

* - niepotrzebne skreślić

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. z dnia 18 września 2017r, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia określony w § 2.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem niniejszej umowy jest **Wykonywanie robót drogowych i instalacyjnych będących następstwem awarii na sieciach wodno-kanalizacyjnych na terenie miasta Radomia i gmin ościennych**

w tym:

- *USUWANIE AWARII NA SIECI WODOCIĄGOWEJ I PRZYŁĄCZACH WODOCIĄGOWYCH DO OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH I BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH (WYMIANA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ);*
- *USUWANIE AWARII NA PRZYŁĄCZU DOMOWYM SIECI WODOCIĄGOWEJ (WYMIANA DOMOWEGO PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO);*
- *USUWANIE AWARII NA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ LUB DESZCZOWEJ ORAZ PRZYKANALIKACH DO OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH I BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH (WYMIANA ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ LUB DESZCZOWEJ);*
- *USUWANIE AWARII NA PRZYŁĄCZU DOMOWYM KANALIZACJI SANITARNEJ (WYMIANA DOMOWEGO PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ);*
- *NAPRAWA NAWIERZCHNI DROGOWYCH PO AWARIACH SIECI WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH;*
- *REGULACJA - WYMIANA WŁAZÓW STUDNI REWIZYJNYCH KANALIZACJI SANITARNEJ LUB DESZCZOWEJ W TRYBIE AWARYJNYM;*
- *WYMIANA STUDNI REWIZYJNYCH KANALIZACJI SANITARNEJ LUB DESZCZOWEJ W TRYBIE AWARYJNYM*

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Powierzone roboty będą wykonywane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia

31.12.2020r.

2. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać gotowość do wykonywania napraw nawierzchni przez całą dobę, **a także w dni wolne od pracy** oraz zapewnić możliwość kontaktu telefonicznego.
3. Do naprawy przyłączy wodociągowych i nawierzchni Wykonawca przystępuje natychmiast po usunięciu awarii zabezpieczając we własnym zakresie miejsce prowadzenia robót. O zaistniałej awarii wod.-kan. i przewidywanej godzinie jej usunięcia Wykonawca będzie informowany telefonicznie przez dyspozytora Pogotowia Wodociągów. Wykonawca po wykonaniu zgłoszonego zadania w ramach przedmiotu zamówienia informuje dyżurnego Pogotowia Wodociągowego.
4. Do naprawy przyłączy kanalizacji sanitarnej i nawierzchni Wykonawca przystępuje natychmiast po usunięciu awarii zabezpieczając we własnym zakresie miejsce prowadzenia robót. O zaistniałej awarii wod.-kan. i przewidywanej godzinie jej usunięcia Wykonawca będzie informowany telefonicznie przez dyspozytora Pogotowia Wodociągów. Wykonawca po wykonaniu zgłoszonego zadania w ramach przedmiotu zamówienia informuje dyżurnego Pogotowia Wodociągowego
5. Termin wykonania przedmiotu umowy dla naprawy przyłączy wodociągowych oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej – max.8 godz. a nawierzchni drogowych po awariach sieci wod.-kan.- dwa dni kalendarzowe od chwili zgłoszenia telefonicznego lub pisemnego o awarii przez Zamawiającego.

W przypadku niedotrzymania terminu wykonania robót opłaty za zajęcie pasa drogowego ponosi Wykonawca.

W szczególnych przypadkach ze względu na warunki atmosferyczne termin naprawy nawierzchni drogowych może być wydłużony o jeden dzień, lecz każdorazowo musi to być uzasadnione odpowiednim zapisem w protokole odbioru robót (w tym przypadku koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Zamawiający).

6. Termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie wymiany włączów studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz remontu studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej i deszczowej strony ustalają:
 - a) w przypadku awarii studzienki w oparciu o informacje telefoniczne Zamawiającego w terminie natychmiastowym;
 - b) w pozostałych przypadkach w oparciu o pisemne zlecenia w terminie rozliczeniowym miesięcznym.

§ 4

ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
2. Kosztorys Ofertowy.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do:

1. bieżącego informowania Wykonawcy o konieczności naprawy nawierzchni po awariach sieci wod-kan.
2. bieżącego informowania Wykonawcy o konieczności wymiany włączów studzienek kanalizacyjnych,

3. zapewnienia nadzoru inwestorskiego, w sposób gwarantujący ciągłość realizacji robót,
4. powiadomienia zarządcy dróg o awarii i zajęciu pasa drogowego,
5. pokrycia kosztów za zajęcie pasa drogowego w przypadku, gdy prace wykonywane są terminowo,
6. dostarczenia Wykonawcy włączów kanalizacyjnych na wykonanie przedmiotu umowy dotyczącego wymiany włączów studni rewizyjnych,
7. wypłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w §8.
8. zapewnienia odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

WYKONAWCA zobowiązuje się do:

1. kompleksowego wykonywania przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przedstawioną ofertą przetargową, niniejszą umową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami ZAMAWIAJĄCEGO oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
2. prowadzenia prac z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami bezpieczeństwa życia i ochrony zdrowia,
3. pozostawania w czasie trwania umowy w dyspozycyjności do usuwania awarii 24h na dobę przez 7 dni w tygodniu i usuwania ich na wezwanie,
4. rozliczania w okresach kwartalnych pobranych od Zamawiającego nowych włączów i zwrot zdemontowanych włączów do magazynu ZAMAWIAJĄCEGO przy ul. Filtrowej 4,
5. wykonania wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
6. uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego, zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót łącznie z projektem organizacji ruchu (w przypadku takich wymogów MZDiK w Radomiu),
7. prowadzenia robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami bezpieczeństwa życia i ochrony zdrowia,
8. utrzymania terenu, na którym prowadzone są roboty w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu,
9. zabezpieczenia we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia kompletu materiałów i urządzeń, dopuszczonych na rynku krajowym, posiadających wymagane atesty i aprobaty techniczne, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
10. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego urządzeń zniszczonych lub uszkodzonych z winy Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy,
11. ponoszenia odpowiedzialności za:
 - a) uszkodzenia lub zniszczenia instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
 - b) uszkodzenia lub zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę na terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy,
 - c) szkody osób trzecich powstałe w wyniku wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami,
14. zorganizowania zaplecza budowy i zabezpieczenia we własnym zakresie energii elektrycznej oraz innych mediów koniecznych dla potrzeb realizacji zamówienia w ramach wynagrodzenia,

15. wykonania prac stanowiących przedmiot umowy przez wykwalifikowany personel, w tym ten wymieniony w ofercie,
16. zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym, uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane,
17. utylizowania wszystkich materiałów uzyskanych z rozbiórki zgodnie z ustawą o odpadach,
18. usuwania na bieżąco, w ramach wynagrodzenia, wszelkich uszkodzeń i zanieczyszczeń spowodowanych przez pojazdy Wykonawcy na drogach publicznych stanowiących dojazd do terenu budowy.

§ 7

SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Partnerzy działający wspólnie jako Wykonawca są solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zakres zadań i rola każdego partnera określone zostały w porozumieniu podpisanym przez osoby upoważnione do działania w imieniu każdego partnera, a złożonym Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej umowy.
3. Wykonawca, o którym mowa nie zmieni swego składu ani statusu prawnego przez cały okres wykonywania umowy, chyba że Zamawiający wyrazi w tym zakresie pisemną zgodę. Zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego stanowić będzie ciężkie naruszenie warunków niniejszej umowy.
4. Partnerzy, o których mowa w ust. 1 udzielą pełnomocnictwa Pełnomocnikowi, który w ich imieniu będzie działał wobec Zamawiającego w tym, w szczególności będzie umocowany do zaciągania zobowiązań, wystawiania faktur, przyjmowania płatności oraz przyjmowania od Zamawiającego instrukcji na rzecz wszystkich podmiotów i każdego z osobna.

§8

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w oparciu o przedstawioną ofertę Wykonawcy w wysokości:
.....złotych netto
plus VAT 23%, tj.
Razem:złotych brutto
(słownie:)
2. Ostateczne wynagrodzenie **wynikać będzie z faktycznie wykonanych i odebranych** przez Zamawiającego robót.
3. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym w czasie trwania umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktur jest protokół odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 1.
5. Faktury za wykonane prace będą wystawiane w okresach miesięcznych do 10 dnia następnego miesiąca.
6. Wynagrodzenie za wykonaną pracę płatne będzie przelewem na rachunek

WYKONAWCY nrW terminie 14 dni roboczych od dnia przedłożenia faktury Zamawiającemu. Dodatkowo Zamawiający wymaga aby faktura zawierała numer niniejszej umowy

7. Zamawiający wymaga aby do faktury dołączone były dowody potwierdzające zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Brak dowodów będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy

§ 9 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zleca pod warunkiem, że termin zakończenia przedmiotu umowy i cena umowna przedstawiona w ofercie nie ulegają zmianie, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i ofertą, część robót objętych umową Podwykonawcy:

a)*

z siedzibą

Kapitał zakładowy opłacony w całości

NIP

REGON

w zakresie.....

(* możliwość modyfikacji ze względu na ilość partnerów, ich brak lub formę organizacyjno-prawną)

2. Zlecenie podwykonania nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców, o których mowa w ust.1
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w par 24d ustawy Regulaminu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania umowy podwykonawców, którzy nie są wymienieni w niniejszej umowie, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno -ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo objęte umową zamówienie.
7. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy

Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo powinny mieć formę pisemną i muszą zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - 2) terminu realizacji robót,
 - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
7. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi również zawierać klauzulę o następującej treści: „W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą, niż kwota wynikająca z robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zatwierdzona przez Zamawiającego, przy cenach przewidzianych w wykazie cen Wykonawcy stanowiącym załącznik do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą”.
8. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, do umowy podwykonawczej należy załączyć kosztorys dotyczący wykonania robót określonych w umowie podwykonawczej z wyszczególnieniem:
 - 1) ceny materiału,
 - 2) ceny sprzętu,
 - 3) robocizny.

Przy czym suma ww. elementów nie może być wyższa odpowiednio od kwoty lub kwot wskazanych w wykazie cen Wykonawcy odpowiadających zakresowi robót przewidzianych w umowie podwykonawczej.
9. Zamawiający w terminie 7 dni może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez Zamawiającego do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

13. Nie zgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości netto niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 20, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 18. w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23 w przewidzianym terminie Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, lub konieczność dokonania

- bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.
23. W przypadku występowania płatności, do których uprawnieni są Podwykonawcy, Wykonawca wraz z własną fakturą przedłoży Zamawiającemu dowód zapłaty należności na rzecz Podwykonawców z tytułu prac objętych w poprzedniej fakturze Wykonawcy. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 24. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców.

§ 10

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiory poszczególnych robót wykonywanych w ramach przedmiotu umowy dokonywane będą na bieżąco, co strony potwierdzą protokołem odbioru.
2. Wszelkie roboty zanikające i poszczególne etapy prac winny być odebrane przez Inspektora Nadzoru przed przystąpieniem do kolejnej fazy wykonywania prac.
3. W procedurze odbioru uczestniczyć będzie przedstawiciel zarządcy dróg
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w odbiorze wad.
8. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji (w okresie 14 dni roboczych) oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi (w okresie 14 dni roboczych).
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§11

KONTROLA I NADZÓR

1. W trakcie realizacji umowy interesy Zamawiającego reprezentują:

.....

2. W trakcie realizacji umowy interesy Wykonawcy reprezentują:
Przedstawiciel Wykonawcy

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”, w kwocie
słownie, która stanowi 5% ceny ofertowej brutto.
Formą zabezpieczenia jest
2. Zabezpieczenie służy do zaspokojenia roszczeń pieniężnych Zamawiającego powstałych w związku ze stwierdzeniem odpowiedzialności umownej Wykonawcy. Zaspokojenie roszczeń może być dokonane do kwoty określonej w ust. 1, niezależnie od wysokości naliczonych kar umownych.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w następujących wysokościach i terminach:
 - a) 100% kwoty zabezpieczenia niewykorzystanej zgodnie z ust. 2 - w ciągu 30 dni od dnia wykonania umowy.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. WYKONAWCA gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 2 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego obiektu.
3. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego obiektu.
4. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 14

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto danego elementu przedmiotu umowy określonego w kosztorysie ofertowym
 - b) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć a umożliwiających eksploatację obiektu Zamawiający pomniejszy należne wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę do 5% wynagrodzenia brutto danego elementu przedmiotu umowy określonego w kosztorysie ofertowym
 - c) za zwłokę w usunięciu wad dających się usunąć a stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia ustalonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

- d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1
 - e) każdorazowo – za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości tego wynagrodzenia,
 - f) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę
 - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - i) za brak zmiany umowy o podwykonawcy w zakresie terminu zapłaty 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 15

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. :
 - a) dane osobowe osób odpowiedzialnych ze strony Zamawiającego za realizację umowy,
 - b) dane osobowe właścicieli nieruchomości przez które przebiega inwestycja, do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe oraz dane dotyczące następujących kategorii osób:
 - a) pracowników Zamawiającego;
 - b) właścicieli nieruchomości przez które przebiega inwestycja, w postaci: imion i nazwisk, numerów telefonów i adresów e-mail, wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas

realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, dalszy Podwykonawca winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie się przez Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 14 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie.

17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonanych części umowy potwierdzonej protokolarnie przez obie strony.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji gdy majątek Wykonawcy zostaje zajęty w stopniu uniemożliwiającym wywiązanie się z umowy
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy jej postanowienia, do których w szczególności zalicza się następujące przypadki:
 - a) Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje prace na okres dłuższy niż 30 dni,
 - b) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji za wyjątkiem likwidacji w celu przekształcenia,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności, gdy niezgodnie z warunkami umowy zleca wykonanie części lub całości prac Podwykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym.
6. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Wykonawca i Zamawiający będą się posilkować postanowieniami oferty i SIWZ.
7. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. z dnia 18 września 2017 r. oraz innych obowiązujących przepisów prawa

§ 18

Niniejsza umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA